

### a) Identifikace a základní charakteristika odstraňované stavby

Název stavby: Demolice personální a lyžařské chaty  
Javorový vrch, Třinec

Místo stavby: Obec: Třinec  
Katastrální území: Oldřichovice u Třince  
Parc.č. 5/4, st. 735, st. 734,

Stavebník: Statutární město Třinec, IČ: 00297313  
Jablunkovská 160, Třinec 739 61

Projektant: Projekční kancelář lay-out s.r.o., IČ: 28640861  
nám. Svobody 527, 739 61 Třinec

Předmětem bouracích prací je odstranění dvou stávajících objektů na Javorovém vrchu:

#### D.01 – Personální chata

Personální chata je v současné době využívána pouze jako skladiště nářadí.

Personální chata je provedena ze smíšeného konstrukčního systému, kde přízemní část je provedena zděná a podkrovní části jsou tvořeny dřevěnou sendvičovou konstrukcí.

Personální chata je nepodsklepená, jednopodlažní s obytným podkrovím, zastřešena sedlovou střechou se sklonem 58° s jedním pultovým vikýřem.

Základy objektu jsou běžného provedení plošné základové pásy z železobetonu.

Zdivo objektu je tvořeno z plných cihel nebo škvárbetonových tvárnic.

Stropní konstrukce nad 1.NP je tvořena dřevěnými trámy uloženými na nosném vnitřním a obvodovém zdivu s vrchním fošnovým záklopem a spodním podbitím z dřevotřísky. Strop podkroví je tvořen dřevěnou nosnou konstrukcí krovu s podbitím palubkami nebo panely z překližkové hobry. Zastřešení objektu je tvořeno sedlovou střechou s pultovým vikýřem a okapovými námětky s plechovou krytinou typ „DACHMAN“.

#### D.02 – Lyžařská chata

Lyžařská chata je v současné době bez využití.

Lyžařská chata je provedena ze smíšeného konstrukčního systému, kde suterénní část a část 1. a 2.NP je provedena zděná. Ostatní převládající konstrukce jsou tvořeny dřevěnou sendvičovou konstrukcí (nosný dřevěný skelet s výplní dutiny minerální vlnou s vnitřním opláštěním palubkami (nebo SDK deskami) a vnějším dřevěným obkladem.

Lyžařská chata je částečně podsklepena, jednopodlažní s obytným podkrovím. Hlavní část objektu je zastřešena sedlovou střechou s vikýřem se sklonem 52° a 38°. Garáže je zastřešena pultovou střechou se sklonem 5°.

Základy objektu jsou běžného provedení plošné základové pásy z kamene nebo z betonu prokládaného kamenem.

Zdivo objektu je tvořeno z plných cihel nebo škvárbetonových tvárnic.

Zastropení garáže je provedeno z hrdiskového stropního systému do ocelových I-nosníků, s okrajovou krákorcovou železobetonovou deskou na trapézovém plechu. Na stropní konstrukci je provedena dřevěná konstrukce pultové střechy s celoplošným bedněním a povlakovou střešní krytinou z asfaltových pásů.

Podlaha 1.NP je tvořena dřevěnou trámovou konstrukcí s fošnovým záklopem.

Stropní konstrukce nad částí 1.NP je tvořena dřevěnými trámy uloženými na nosném vnitřním a obvodovém zdivu s vrchním fošnovým záklopem a spodním podbitím z palubek.

Část stropu nad 1.NP je tvořena železobetonovou stropní balkonovou deskou.

Stropní konstrukce nad částí 2.NP je tvořena dřevěnou nosnou konstrukcí krovu s vrchním fošnovým záklopem a spodním podbitím z dřevěných palubek.

Zastřešení objektu je tvořeno hlavní sedlovou střechou se sedlovým vikýřem s plechovou krytinou typ „DACHMAN“.

### b) Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení

#### D.01 – Personální chata

U odstranění personální chaty budou provedeny tyto stavební práce:

- demontáž všech dřevěných obkladů (vnitřní i vnější), včetně odstranění výplně z minerální vlny.
- dále se provede rozebrání střešní krytiny a následné stržení dřevěné konstrukce krovu a podkroví.
- poté bude provedena postupné rozebrání konstrukce stropu nad 1.NP a zdiva 1.NP.
- základové konstrukce budou ponechány.

Poté bude provedeno plošné srovnání pozemku do původního okolního profilu se zatravněním.

#### D.02 – Lyžařská chata

U demolice lyžařské chaty budou provedeny tyto stavební práce:

- demontáž všech dřevěných obkladů (vnitřní i vnější), včetně odstranění výplně z minerální vlny.
- dále se provede rozebrání střešní krytiny a následné stržení dřevěné konstrukce krovu a podkroví.
- poté bude provedena postupné rozebrání dřevěné konstrukce stropu nad 1.NP a části železobetonové balkonové desky
- provede se vybourání cihelného zdiva 1.NP a odstranění pultové střechy nad garáží.
- dále se provede odstranění dřevěné konstrukce podlahy 1.NP s odbouráním hurdiskové stropní konstrukce garáže, včetně přístřešku nad garážovými vraty.
- dále se bude pokračovat s odbouráním zdiva v úrovni 1.PP
- provede se odbourání základových konstrukcí až na základovou spáru objektu.

Poté bude provedeno plošné srovnání pozemku do původního okolního profilu z kamene.

Samotné bourání zděných části by měla provádět mechanizace (bagr, minibagr apod.). **Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je na základě zásad bouracích prací a bezpečnosti práce zakázáno!**

Bourání stěn bude zahájeno z jednoho rohu domu tak, že technika bude stát mimo půdorys objektu. Suť bude tříděna tak, aby v ní nebyly cihly, ty budou odvezeny na skládku.

### **Požadavky a doporučení při provádění bouracích prací**

1. Bourací práce se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v této dokumentaci bouracích prací.
2. V případě, když budou zjištěné podzemní prostory, například dutiny, studně nebo jiné podzemní objekty, musí být před zahájením bouracích prací zasypany nebo jiným způsobem zajištěny proti zalomení, či zhroucení.
3. Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterých dochází ke změně konstrukční bezpečnosti stavby, strojní bourání, bourání specifickými metodami, jako je řezání kyslíkem smějí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou; fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor.
4. Stálý dozor nutno zajistit, jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně.
5. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem podle bodu 1 odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmito skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.
6. Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.
7. Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.
8. Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.
9. K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.
10. Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.
11. Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.
12. Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.

13. Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušení bouracích prací například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.

14. Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů smí být prováděny pouze tehdy, jestliže byla učiněna opatření k zajištění stability zbývajících konstrukcí a částí stavby.

15. Při ručním bourání smějí být konstrukční prvky odstraněny pouze tehdy, nejsou-li zatíženy.

16. Při bourání zdí, které stabilizují vystupující konstrukce (např. balkony, arkýře atd), je nutno zajistit tyto konstrukce tak, aby nedošlo k nežádoucí ztrátě jejich stability.

17. Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním směrem shora dolů.

18. Ruční bourání stropů s dřevěnou nosnou konstrukcí se smí provádět tehdy, jsou-li zdi nad ní odstraněny, nosné prvky jsou odkryty a ze stropů je odklizen vybouraný materiál.

19. Stropní prvky je nutno před uvázáním na zdvihací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí.

20. Bourání klenby uvolněním části konstrukce, která ji zajišťuje, lze provádět pouze strojním způsobem a je-li zajištěno, že zřícením klenby nedojde k ohrožení fyzických osob.

21. Bourací práce na pracovištích uspořádaných tak, že fyzické osoby provádějící tyto práce mohou být ohroženy padajícími předměty nebo materiálem z pracoviště nad nimi, se smí provádět pouze tehdy, jsou-li provedena opatření stanovená v technologickém postupu k zajištění bezpečnosti fyzických osob při takovém způsobu práce.

### Požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění montážních prací je nutno dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými platnými bezpečnostními předpisy a nařízeními, zejména s vyhláškou č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Veškeré užívané zařízení bude provozováno a montováno dle pokynů výrobce resp. příslušné dokumentace. Pracovníci musí používat předepsané OOPP.

Přístupové a vnitrostaveništní komunikace musí být v průběhu výstavby udržovány v bezpečném stavu, a vyžaduje-li to provoz stavby, musí být řádně osvětleny. U vnitrostaveništních komunikací je třeba zajistit průchodné a průjezdné profily. Všechny překážky na komunikacích musí být označeny, a jsou-li vyšší než 0,10 m, musí být podle vyhlášky č. 309/2006 Sb. opatřeny přejezdy odpovídající únosnosti.

Pracovníci budou zaškoleni a seznámeni s bezpečnostními předpisy, vybaveni příslušnými osobními ochrannými pracovními pomůckami. Pracovníci stavby budou rovněž předem prokazatelně seznámeni s riziky plynoucími z probíhajících provozních procesů v okolí staveniště. Pracovníci musí být provozovatelem rovněž seznámeni s předpisy pro obsluhu a se souvisejícími bezpečnostními předpisy, s požárním řádem, poplachovými směrnici.

Při provádění stavebních prací nutno dodržovat na stavbě následující obecně platné bezpečnostní předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce,
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23.května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení,

### **Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Dle vyhlášky 309/2006 Sb. je při přítomnosti více než jedné realizační firmy na staveništi nutná přítomnost koordinátora BOZP.

Dále také v případě že:

- celková doba trvání prací bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nichž bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce OIP, nejpozději do 8-mi dnů před předáním staveniště. Současně v těchto případech bude rovněž určen koordinátor BOZP a bude zhotoven plán BOZP na danou stavbu.

### **c) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce a konstrukční detaily**

Obě budovy neobsahují žádné zvláštní, neobvyklé konstrukce nebo konstrukční detaily.

Jedná se o velmi jednoduché stavební objekty, bez žádných nároků na složitost úkonů pro provádění bouracích prací.

Vypracoval: Přemysl Cieslar